



Jaarverslag 2015

Het jaar 2015 is een bijzonder jaar geweest voor de huurdersvereniging. Zo was er sprake van een bestuurlijke crisis waardoor het voortbestaan van de vereniging een tijd onzeker was. Verder is de 'woningwet 2015' sinds 1 juli 2015 van kracht waardoor de huurdersvereniging meer invloed heeft gekregen bij de corporatie.

1. Bestuur

- Het bestuur bestaat eind 2015 uit 4 personen.
- Dhr. Voorhout heeft dit jaar tijdens de jaarvergadering afscheid genomen van het bestuur vanwege zijn leeftijd en gezondheid.
- Dhr. Kremer is in 2015 enige tijd aspirant bestuurslid geweest. Eind 2015 heeft hij aangegeven hiervan af te zien omdat het lastig te combineren is met zijn werk.
- De voorzitter en dhr. S. Sietsema hebben in het voorjaar van 2015 de door de 'Woonbond' verzorgde cursus ter voorbereiding op de 'Woningwet 2015' gevolgd.
- Dhr. S. Sietsema heeft dit jaar aangegeven dat hij een deel van zijn taken wenst over te dragen. De functie van secretaris is overgedragen aan nieuw bestuurslid, Dhr. Heemstra. De functie van penningmeester zal in de loop van 2016 worden overgedragen aan Dhr. Forma. Dhr. S. Sietsema zal de ledenadministratie blijven doen.
- De voorzitter en dhr. S. Sietsema hebben 10 oktober de 'Landelijke huurdersdag' in Utrecht bijgewoond.
- Het bestuur heeft eind 2015 besloten dat vanwege de leeftijd van de huidige voorzitter alvast gezocht moet worden naar nieuwe kandidaten. Verder stelt het bestuur vast dat er uitbreiding van het bestuur gewenst is. De vacatures zijn op de nieuwe website, in de SUW folder en bij de vrijwilligersvacaturebank gepubliceerd.

2. Leden

- Het ledenaantal eind december 2015 is 129. Er zijn 4 leden die hun lidmaatschap van de vereniging in 2015 hebben beëindigd.
- In 2015 zijn weinig promotieactiviteiten ondernomen om nieuwe leden te werven. De voorzitter heeft de huurders in het voorjaar van 2015 benaderd met de actie van de Woonbond 'blokkeer de huurverhoging' dit heeft een groot aantal nieuwe leden opgeleverd.

Secretariaat: Jacob Wiersumstraat 4, 9981 JJ Uithuizen, 0595-433562

Financiële administratie: Departementsstraat 34, 9981 GC Uithuizen, 0595-435208

Leden administratie: Departementsstraat 42, 9981 GC Uithuizen, 0595-433127

E-mail: oetenthoes@gmail.com

Woonbond Lidnummer: 140718

IBAN: NL16 INGB 0009 1903 85

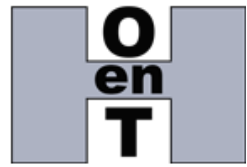
KvK: 2069317



HUURDERSVERENIGING "OET EN THOES"

Opgericht 24 juni 1999

www.oetenthoes.nl



3. SUW

- Met de SUW zijn enkele overleggen geweest over de begroting en het jaarverslag van SUW en de voorbereiding op de informatieavond in november.
- De 'Woningwet 2015' is op 1 juli ingegaan, de prestatieafspraken die tussen de gemeente, corporatie en huurdersorganisatie worden gemaakt beginnen in 2016.
- Samen met SUW en de Woonbond is op 5 november 2015 een informatieavond gehouden naar aanleiding van het 'Versterken en Verduurzamen' pilotproject aan de Fivelingoweg en de 'Woningwet 2015'. Ondanks een bescheiden opkomst werd de informatieavond door alle betrokken partijen als informatief en geslaagd ervaren.
- In de raad van toezicht van SUW zit sinds november 2014 geen huurderscommissaris. Eind oktober 2015 is Dhr. Livius Juk door het bestuur van de vereniging benaderd om deel te nemen aan de raad van toezicht. Aangezien volgens de statuten en wetgeving bij een ledenaantal van 4 of hoger er minimaal een 2e huurderscommissaris dient te zijn, wordt er voortdurend actief gezocht naar potentiële huurderscommissarissen.

4. Samenwerking met andere huurdersorganisaties

- Vanuit het lidmaatschap bij de Woonbond zijn de Provinciale vergaderingen bijgewoond, waar zowel landelijke als regionale onderwerpen aan de orde komen.
- De huurdersorganisaties uit het oosten van de provincie komen 4 maal per jaar bijeen in het 'Regionaal Overleg Huurdersorganisaties' of 'ROH', huurdersvereniging 'Oet en Thoes' is hier ook deelnemer.

Secretariaat: Jacob Wiersumstraat 4, 9981 JJ Uithuizen, 0595-433562

Financiële administratie: Departementsstraat 34, 9981 GC Uithuizen, 0595-435208

Leden administratie: Departementsstraat 42, 9981 GC Uithuizen, 0595-433127

E-mail: oetenthoes@gmail.com

Woonbond Lidnummer: 140718

IBAN: NL16 INGB 0009 1903 85

KvK: 2069317